

ZR-I.5142.299.2021.MTZ

Kraków, dnia

06. GRU. 2021

DECYZJA

Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Na podstawie art. 104, § 1, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, 954), a także art. 6, ust. 1, pkt 1 c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 710) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 lit. e Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021, poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.11.2021 r. (data wpływu: 08.11.2021 r.) złożonego przez Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie (ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków), w sprawie: przedłużenia terminu ważności pozwolenia nr 1101/18 z dnia 25.09.2018 r., l.dz. OZKr.5142.1012.2018.MTZ, na przeprowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych w budynku przy ul. Parkowej 14 w Krakowie (działka nr 443/1, obręb 12 Kraków), w zakresie: remont elewacji, przebudowa instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, docieplenie stropu i ścian na poddaszu oraz wykonanie miejsc postojowych i dojazdów wraz z budową oświetlenia i wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, w oparciu o:

- projekt budowlany pn.: "Remont (modernizacja) budynku Przedszkola nr 92 w Krakowie przy ul. Parkowej 14 w zakresie odnowienia elewacji, przebudowy instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, docieplenia stropu i ścian na poddaszu oraz wykonanie miejsc postojowych i dojazdów wraz z budową oświetlenia i wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na działce nr 443/1 obręb 12 Kraków" opracowany przez zespół w składzie: mgr inż. arch. Marek Golonka mgr inż. arch. Marek Miłek (architektura), mgr inż. Agnieszka Wójtowicz (konstrukcje), mgr inż. Aleksander Żuradzki mgr inż. Przemysław Głazczka (instalacje sanitarne), mgr inż. Piotr Piwowski, mgr inż. Grzegorz Gurdziel (instalacje elektryczne), mgr inż. Andrzej Janiec (ekspertyza mykologiczno - budowlana więźby dachowej i poddasza nieużytkowego) w sierpniu 2018 r.
- "Program prac konserwatorskich dotyczący elewacji dworu przy ul. Parkowej 14 w Krakowie". opracowany przez mgr Dorotę Smatloch - Klechowską (Kraków lipiec 2018 r.)

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie zmienia

pozwolenie konserwatorskie nr 1101/18 z dnia 25.09.2018 r., l.dz. OZKr.5142.1012.2018.MTZ, w następujący sposób:

dotychczasowy zapis:

III. Termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2021 r.

zastępuje się zapisem:

III. Termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2025 r.

Pozostałe ustalenia pozwolenia konserwatorskiego nr 1101/18 z dnia 25.09.2018 r., l.dz. OZKr.5142.1012.2018.MTZ, pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Budynek dawnego dworu przy ul. Parkowej 14 w Krakowie został wzniesiony ok. 1947 r. Ze względu na walory architektoniczne, urbanistyczne i historyczne figuruje w gminnej i wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej. Położony jest na terenie układu urbanistycznego Podgórze Kleparza, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-608, decyzją z dnia 26.10.1981 r. i jednocześnie na obszarze uznanym za pomnik

historii „Kraków – historyczny zespół miasta” zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994 r. Zmiany niniejszego pozwolenia dokonano na wniosek strony, ze względu na przedłużający się termin realizacji prac. Tak więc orzeczono jak w sentencji;

POUCZENIE

I. Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych robót budowlanych lub w przypadku, gdy nie dopełniono warunków określonych powyżej (§ 5 ust. 1 pkt. 4 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia prac jeżeli:

1.prace nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;

2.prace nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;

3.ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że prace prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43 i 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

1.wstrzymania prowadzonych prac;

2.usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości .

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Generalnego Konserwatora Zabytków (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Dominika Długosz

Otrzymują:

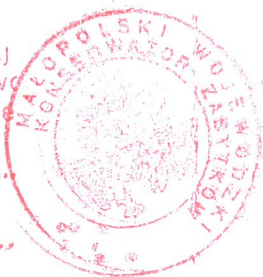
1 x Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie, ul. Ułanów 9a, 31-450 Kraków

1 x a/a

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(o)

prawomocna(e) z dniem 24.12.2021.....
i podlega wykonaniu.

Kraków, dnia 16.02.2022.....



Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Piotr Turkiewicz